

# U NEBUSICKEHO POTOKU

Parcela č.385/11, 585m2, LV652, Obec Praha, katastrální území Přední Kopanina

Celková cena

**17.550 000 Kč \***

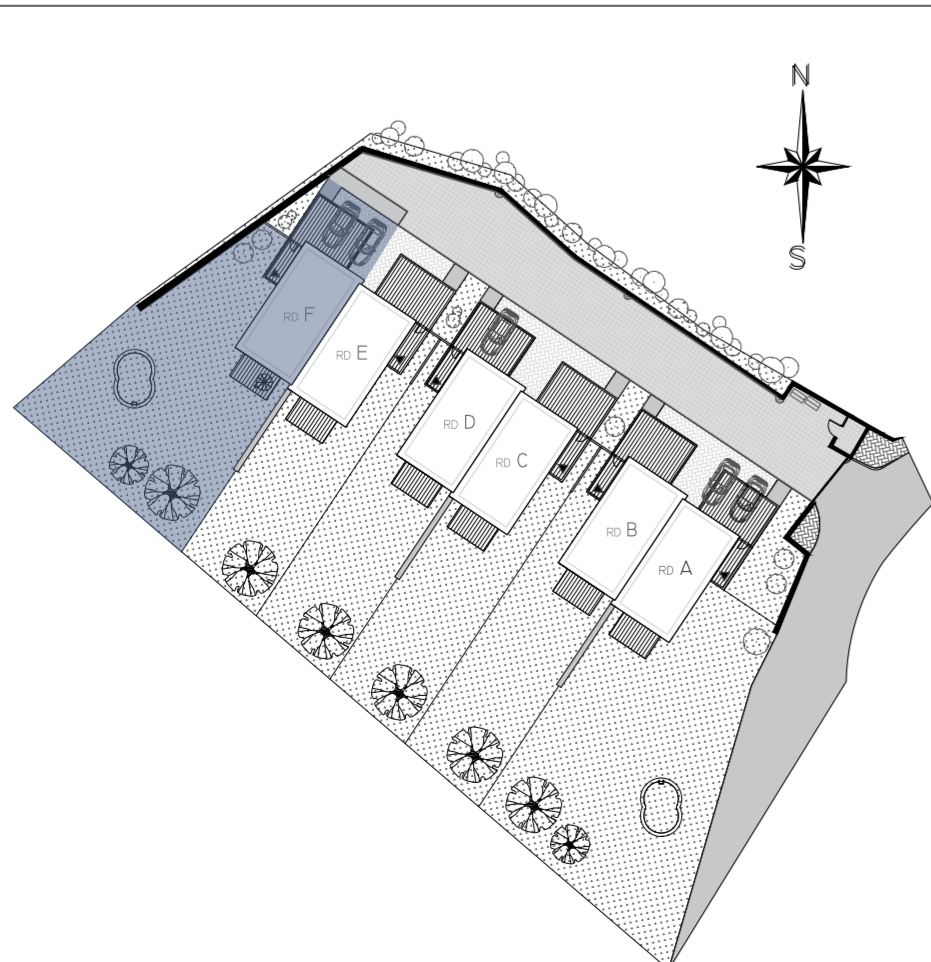
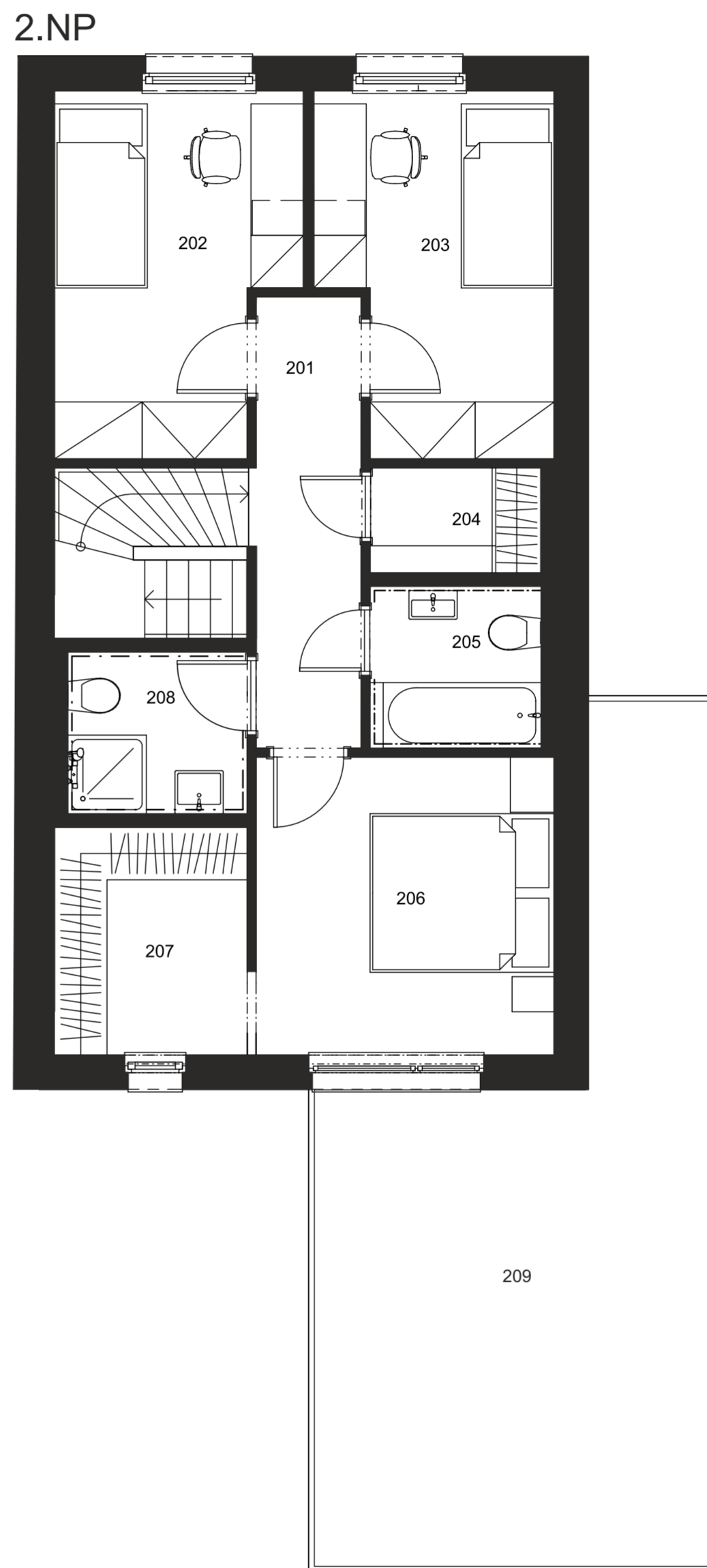
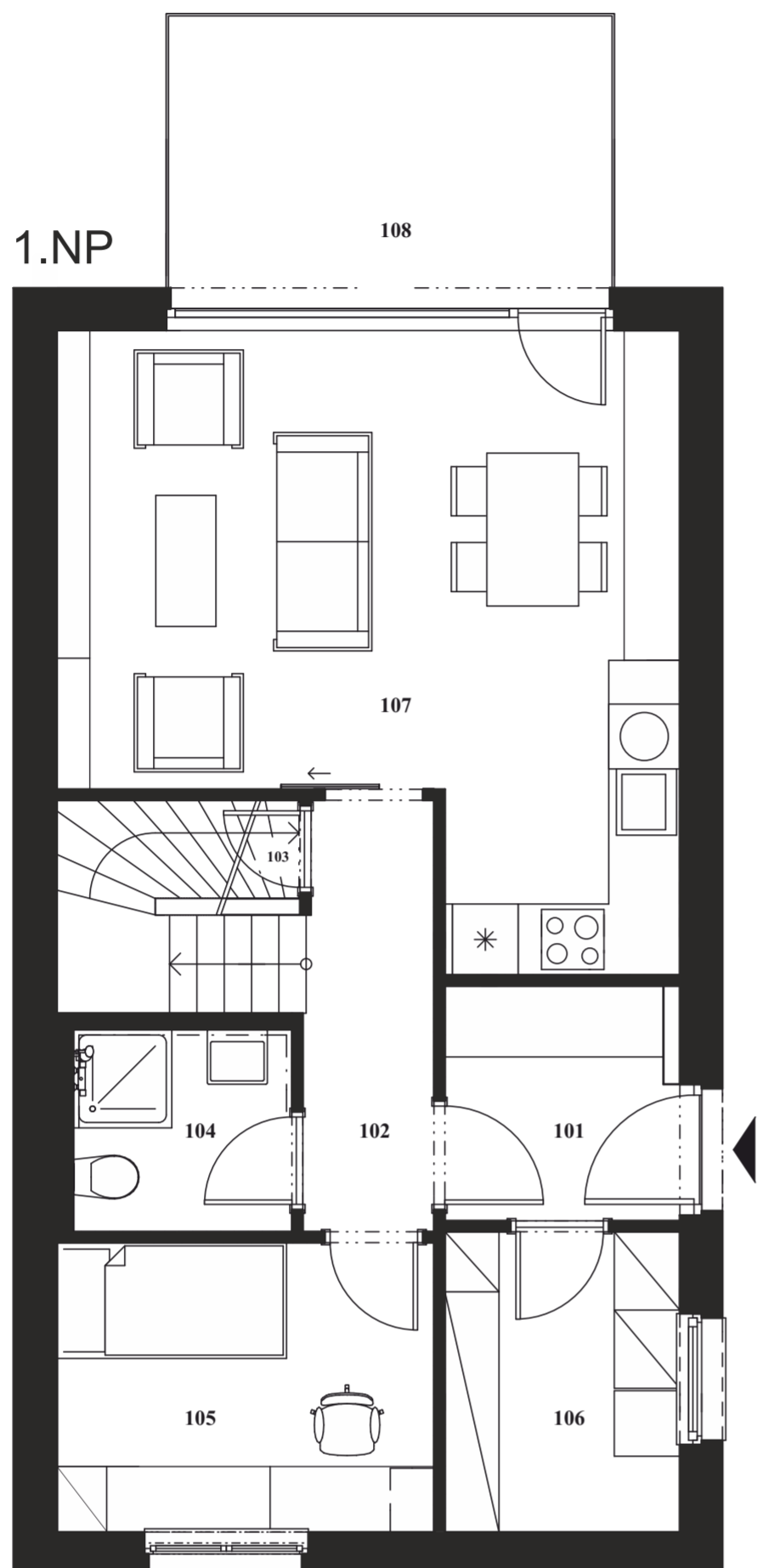
\* Cena zahrnuje kompletní instalaci klimatizace

Dixor Invest s.r.o. Volutova 2523/14, 158 00 Praha 5 [s.dixor@email.cz](mailto:s.dixor@email.cz) +420 608 958 004 Ing.S.Cevanová

# RD F

## Základní informace

Celková podlahová plocha	161,5m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	62,7m <sup>2</sup>
Užitná plocha	115m <sup>2</sup>
Terasy	48,5m <sup>2</sup>
Velikost pozemku	585m <sup>2</sup>
Energetická náročnost budovy:	B
Orientace	J,S



## TABULKA PLOCH

Číslo	Název místnosti	Plocha (m <sup>2</sup> )			
101	Zádveří	4,49	201	Hala	6,26
102	Hala + schodiště	8,81	202	Pokoj	10,69
103	Sklad	1,10	203	Pokoj	10,27
104	Koupelna	3,70	204	Šatna	2,34
105	Pracovna /host	9,14	205	Koupelna	3,61
106	Technická místnost	5,91	206	Ložnice *	11,52
107	Obývací pokoj + kuchyňský kout	27,59	207	Šatna *	5,72
108	Terasa	15,00	208	Koupelna	3,79
			209	Terasa	33,50

\* Na přání klienta může být ložnice ve druhém (206 a 207) patře propojena se šatnou.

**Užitná plocha 115,00 m<sup>2</sup>**

**Terasy 48,50 m<sup>2</sup>**